

新築一戸建

油小路夷川

5,980万円
(税込)

地下鉄「二条城前」
駅歩6分

地下鉄「丸太町」
駅歩8分

設備充実

- ◎システムキッチン
- ◎LDK床暖房
- ◎浴室暖房乾燥機
- ◎オートバス
- ◎シャワートイレ

新登場

**R5年2月末
完成予定**

初オープンハウス!

2/18±19日 PM1:00～PM4:00

☆御所南小学校区(1100m/徒歩14分)

☆夷川通面す(幅員約6.7m)



現地撮影
2023年2月



1階 2階 3階



バルコニー
LDK 14.5
洗面
トイレ
玄関
ベランダ



7.8
WCL
CL
トイレ
洗面
バルコニー



5.5
CL
トイレ
洗面
バルコニー

●中京区油小路通夷川下る栗原町●土地44.71㎡●建延92.07㎡●木造セメント瓦葺3階建

●建確/第2022確認建機構A京市10437号●完予R5年2月末●専任仲介

新築一戸建

**宇治市
木幡**

JR
「木幡」駅歩20分

利用可能
閑静な住宅
ラット
35宅
S地

有効
土地面積
約66.5坪

★全室照明器具付
★おふりすまの
★広々玄関の5LDK
★普通車2台駐車可

●宇治市木幡平野 ●木造瓦葺2階建
●予定2023年2月末竣 ●建費/R04区認可0018号 ●仲介

新築一戸建

**近鉄
伏見駅**

近鉄
「伏見」駅歩8分

★3LDK
★広々LDK約18帖
★お風呂1坪4分
★1F・2Fトイレ有り
★2F・3F
★広々南向きバルコニー

★新登場
南向き
日当たり
良好
フラット
3S5対応

●伏見区深草池ノ畔 ●木造3階建 ●予定R5年5月
●私道含む約10.08㎡別途 ●建費/R22-01469号 ●仲介

中古マンション

**イトーピア向日
マンションC棟**

阪急
「西向日」駅歩13分

南向き・陽当たり良好

EVが2機あり
各階に停止します

2022年12月末新規リフォーム済
●システムキッチン ●ガス給湯器 ●洗面化粧台
●温水洗浄便座 ●洗濯パン ●モニター

●向日市上柳町 ●RC造7階建2階部分 ●都室101号
●建費6,950万円 約12,500㎡/月 ●その他600円/月 ●築16年1月 ●仲介


株式会社メイト

0120-15-1880

〒604-8211 京都市中京区六条通西入玉蔵町115番地1 WAKOビル2階
 TEL025-241-6683、FAX025-241-3320 受付時間 9時～18時 営業日 月～金

～最高のパートナーであり続ける～

株式会社メイト 代表取締役社長 佐藤 孝一

マンション

**四条高倉
スカイハイツ**

3,998万円(税込)

新価格

■専面51.33㎡
■バル6.24㎡

●京都市中京区高倉通
御小路土上より見通可
●SRC造11層建7階部分
●坪10,330円/㎡
●坪17,750円/㎡
●管理費
●全部委託(日勤)
●1979京都都
まで徒歩2分

阪急京都線「**烏丸**」駅徒歩3分
地下鉄「**四条**」駅徒歩3分

**7階部分の
角部屋**

2022年8月末リフォーム済
●ハウスクリーニング
●クロス張替 ●フローリング張替
●電気温水器新調

建築条件付売土地

堀川北山

1号地
4,080万円

■土地100.41㎡
(30.37坪)

●京都市北区紫竹下芝芝町
●宅地●低圧●建ぺい率60%
●容積率100%
●都市ガス、公園水道、
公共有水 <仲介>

モデルハウス
建築予定

地下鉄「**北大路**」駅徒歩15分
設計士&インテリアコーディネーターと
直接相談しながら建てられるマイホーム!

(1号地)
建物参考プラン
●建物価格2,398万円
●建延100.36㎡ (税込)
●賀茂川まで徒歩5分
●お散歩に最適
●緑町公園や植物園スグ
●スーパーやコンビニ
へも徒歩3分以内!

全3区画

1号地 2号地
幅員約5.8m

3SLDK
駐車
3台可

CENTURY 21 sublime不動産販売京都 **センチュリー-21 sublime不動産販売京都** サブライム **TEL.075-212-7300**
 京都府知事 (2) 第13775号 〒604-0835京都市中京区御池通高倉田上高京町21番地サニーフォレスト1F
 京宅司 近江総合協会 FAX.075-212-7311 <http://www.sublimehome.co.jp> E-mail:kyoto@sublimehome.co.jp

新築一戸建

**上高野
奥小森町**

4,580万円 (税込)

★前面道路幅員約5.3m!
★普通車2台駐車可能!
★南向きにつき、陽当たり良好!

叡山電鉄「三宅八幡」駅徒歩7分
叡山電鉄「八瀬比叡山口」駅徒歩12分

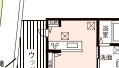
★3LDK!

○フレスコ上高野店まで1,330m
○上高野小学校まで650m
○修学院中学校まで1,750m

★各居室2面採光!

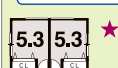




18.3

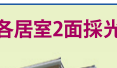
1階



5.3 5.3

7.5

1階 2階



外観



LDK



7.5帖洋室

●京都市左京区上高野奥小森町●総2戸●今販1戸●土地172.07㎡(52.05坪)●建延85.28㎡(25.79坪)●木造2階建●完成
 洛2022年12月●建確/第2022確認建機構▲京市10105 ●1低住●設備/都市ガス、公営水道、公共下水道●道路/南側公道
 幅員約5.3m●現況/空家●引渡/即時●取引態様/仲介



LDK

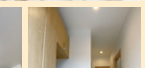


システムバス



キッチン

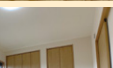
★2021年2月建築!★建築後未入居!
 ★3LDK!★LDK(15.8帖)!
 ★対面キッチン!
 ★食器洗乾燥機付!
 ★換気暖房乾燥機付!
 ★電気床暖房2ヶ所!
 ★各居室収納スペース有!



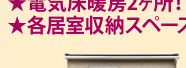
5.3帖洋室(南側)



玄関

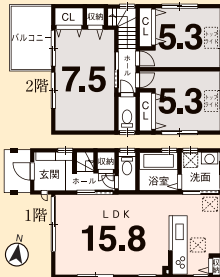


7.8帖洋室



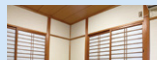
外観

●京都市右京区梅津中村町●土地78.68㎡(23.80坪)●
 建延81.14㎡(24.54坪)●木造2階建●築2021年2月●道路/
 西側私道幅員約5.4m●現況/空家●引渡/即時●取引
 態様/仲介



中古一戸建
西賀茂

地下鉄烏丸線「北大路」駅バス
通常時: 18分、ラッシュ時: 19分



5,480万円 (税込)

★即入居可!
★6SLDK(SIは納戸)!

●FLOOR PLAN

●外壁塗装 ●室内壁クロス貼替

★駐車2台可!

●FLOOR PLAN

和室 13.5帖洋室 LDK

中庭 13.5帖洋室 システムバス 7.5帖洋室(西向) キッチン

●京都市北区西賀茂中川上町 ●土地180.00㎡ (54.45坪) ●建延157.33㎡ (47.59坪) ●木造2階建 ●築1991年4月 ●道路/東側公道幅員約6.0m ●現況/空家 ●引渡/即時 ●取引態様/仲介

中古テラスハウス(連棟式)

地下鉄
太秦天神川

2,300万円

- 土地36.45㎡
※仏庭面積7.30㎡別途有
- 建延47.46㎡
- 右京区大森井戸ヶ尻町
- 木造2階建
- 築34年5月

★2021年1月★
フルリノベーション済



駅近! 地下鉄「太秦天神川」駅徒歩4分
京福「蚕ノ社」駅徒歩2分

★EV充電可能駐車場

★食洗・浴乾付

★天井裏収納有り

中古マンション

鳥羽街道団地

1,380万円

新登場

- 専面51.56㎡
- バル6.9㎡
- 伏見区深草正覚町
- RC造4階建4階部分
- 管轄15,000円/月
- 築34年3月

★2023年1月★
リフォーム済

- クロス全面貼替
- キッチン取っ手
- バス・トイレ・浴室
- ウォーターボーン器替

駅近! 京阪「鳥羽街道」駅徒歩3分
JR「福荷」駅徒歩10分

中古マンション

朱雀ハイツ

2,780万円

- 専面71.84㎡
- バル20㎡
- 中京区千生朱雀町
- SRC造3階建
- 3車庫付
- 管9,000円/月
- 積7,600円/月
- 築34年6月

★2022年5月★
内装一部リフォーム済み

- クロス全面
- キッチンコンロ
- 洗面台
- インターホン取替済

★南向きバルコニー

駅近! JR・地下鉄「二条」駅徒歩5分

マンション

京都市京都市嵐山

7980万円

★ペット可
(規約制限有)



京福電鉄嵐山線嵐山駅歩3分
JR山陰本線嵯峨嵐山駅歩19分

5.5
6
7
20.5
バルコニー

洗面
浴室
納戸

LDK

京都市西京区嵐山中尾下町・専面(壁芯)192.30㎡・バル16.06㎡・鉄筋コンクリート造かわらぶき4階建2階部分・管7,940円/月・積13,850円/月・築H28年6月・管理方式／全部委託(日勤)・現況居住中(媒介)

マンション

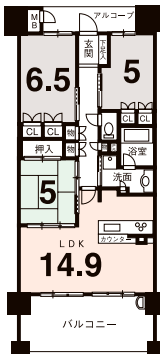
四条烏丸
クロスマーク

7980万円

★ペット飼育可
(規約制限有)

★宅配BOX有

★南向きバルコニー



京都市営地下鉄烏丸線・四条駅歩3分
阪急電鉄京都線・急電鉄京都線駅歩5分
京都市営地下鉄烏丸線・五条駅歩9分

6.5
5
5
14.9
バルコニー

洗面
浴室
納戸
LDK

京都市下京区室町通仏光寺上白染天町・専面(壁芯)71.64㎡・バル17.22㎡・鉄筋コンクリート造11階建2階部分・管9,820円(月)・積9,820円(月)・インターネット利用料1,045円(月)・自治会費4,000円(年)・築2019年12月・管理方式／全部委託(日勤)・現況／居住中(媒介)

[illegible]