

中古一戸建

紫野今宮町

市バス 紫野上野町 徒歩2分
地下鉄 北大路 徒歩21分

7,980万円

★新登場★ ★庭南向

ミサワホーム施工

- 北区紫野今宮町
- 土地22.348㎡
- 建坪173.23㎡
- 木造2階建
- 築1992年9月

二世世代住宅

3SDK
+3LDK
駐車2台可

土地
76.67坪

借地権付連続建物

紫野東舟岡町

地下鉄 北大路 徒歩18分

498万円

★新登場★

- 北区紫野東舟岡町
- 土地630.33㎡
- 建物78㎡全0.1
- 建坪72.3㎡
- 木造2階建
- 築1975年
- 付帯権利付(50000円)
- 借地期間20年
- 借賃料の72ヶ月分

定期借地権付土地

大將軍東

権利金 600万円

★近隣にも定期借地有り★

- 上京区御前通西向き/下立上る北町
- 土地121.9㎡
- 木造1.5階
- 築1950年
- 延床面積200㎡
- 駐車場4台
- 借地期間20年
- 付帯権利付(50000円)
- 14,410円/月(定期)に見直しあり
- 敷金12ヶ月分指定建築士有り

2WAY アクセス 京浜 北野白梅町 徒歩8分
JRI 円町 徒歩12分

土地
36.87坪

★南側庭

紫野今宮町

市バス 紫野上野町 徒歩2分
地下鉄 北大路 徒歩21分

7,980万円

★新登場★ ★庭南向

ミサワホーム施工

- 北区紫野今宮町
- 土地22.348㎡
- 建坪173.23㎡
- 木造2階建
- 築1992年9月

二世世代住宅

3SDK
+3LDK
駐車2台可

土地
76.67坪

★整形地

紫野東舟岡町

地下鉄 北大路 徒歩18分

498万円

★新登場★

- 北区紫野東舟岡町
- 土地630.33㎡
- 建物78㎡全0.1
- 建坪72.3㎡
- 木造2階建
- 築1975年
- 付帯権利付(50000円)
- 借地期間20年
- 借賃料の72ヶ月分

定期借地権付土地

大將軍東

権利金 600万円

★近隣にも定期借地有り★

- 上京区御前通西向き/下立上る北町
- 土地121.9㎡
- 木造1.5階
- 築1950年
- 延床面積200㎡
- 駐車場4台
- 借地期間20年
- 付帯権利付(50000円)
- 14,410円/月(定期)に見直しあり
- 敷金12ヶ月分指定建築士有り

2WAY アクセス 京浜 北野白梅町 徒歩8分
JRI 円町 徒歩12分

土地
36.87坪

京都市中京区堀川通蛸薬師下る四坊堀川町610

宇野商事株式会社 (075) 811-6111

unoshouji@nifty.com

**伏見区
久我石原町**

3,400万円

●土地280.50㎡
(約84.85坪)

新登場

- コンビニ徒歩約4分
- 郵便局徒歩約12分
- JA京都市久我支店
徒歩約10分
- ドラッグストア
徒歩約15分
- スーパー徒歩約18分

●伏見区久我石原町●近鉄・地下鉄「竹田」駅2860m●JR「向日町」駅3047m
●近鉄・中京バス●徒歩約2000m●更地●上下水・前面道路の都市ガス埋設なし●建築条件付

市バス「久我」停歩1分

前面道路
交通量多し

約6.4m

事業用に適す

約19.53m

一般府道

約6.0m

間口
約19.5m

売土地
(更地)
280.50㎡
(約84.85坪)

13.00m

13.23m

5.29m

5.64m

5.29m

5.80m

売土地

JR二条駅

8,500万円

●土地111.72㎡
(約33.79坪)

新登場

千本通面す
幅員
約16.65m

交通便利

●上京区千本通二条下る聚楽町●宅地●商業地域●建80%●容600%●更地●上下水
都市ガス埋設なし

売土地

JR・地下鉄「二条」駅歩6分

千本通日二条交差点の東側

非道路0.91m

隣家

売土地(更地)
111.72㎡
(約33.79坪)

13.401m

非道路1.475m

千本通

4.165m

商業地域・事業用地

売土地

新登場

●土地280.50㎡
(約84.85坪)

新登場

●土地111.72㎡
(約33.79坪)

新登場

●土地111.72㎡
(約33.79坪)

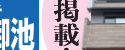

人見建設株式会社
 建築・不動産のことなら...
 075-231-0713
 京の老舗100年企業
<http://www.hitomi-ko.co.jp>
 〒622286 京都府京都市中京区寺町南1-1-1 久遠院前686 一級建築士事務所 建設業許可特・30 第22286号 宅建(10) 第6721号

新築一戸建
中京区
西大路御池

3480万円

土地(約) 54.79㎡
建延 92.51㎡

初掲載!



南側
隣接ガレージ
につく陽当良

オープンハウス③④⑤

AM11:00~AM17:00



交賃至便!
スーパーマツモ
…徒歩7分(510m)
V・drug
…徒歩3分(200m)
朱鷺堂小学校
…徒歩6分(380m)

★西大路御池
★円町
★山ノ内

・京都市中京区西/京橋/木町・建築設計対象面積51.02㎡

建築条件無売土地
左京区
銀閣寺前

8500万円

土地 174.10㎡
(52.66坪)

京都市バス
銀閣寺道 徒歩2分



建築
条件無

52.66坪
(古家付)

奥行24.3M
幅17.4M

★前道6M
★間口7M

・京都市左京区浄土寺石橋町・地・第一種低層住居専用地域・建ぺい率50%・容積率80%・西側隣接・大坂方・公道・水道・公園・水道・南西側幅約6M公道・環境古家付(現況建屋下1階付4階建・延べ約320㎡・公道と接する有)・敷地内に井戸1・芝生確

〒604-8435 京都市中京区西ノ京三条坊町2-2サンハイツ西ノ京1階
有限会社 クラシスト
 <鑑定>京都市府知事(4)12164号 京都市知事(総-2)第36022号
 二級建築士事務所 宅地建物委員会 TEL:075-821-7111 <https://www.kurasist.co.jp>

中古一戸建

浄土寺

西田町

5,480 (税込) 万円

- 京都市左京区 浄土寺西田町
- 土地122.67㎡ (37.10坪)
- 建延119.20㎡ (36.05坪)
- 木造2階建
- 築2003年12月
- 道路/南西側公道 幅員約5.9m
- 現況/空家
- 引渡/2023年3月下旬
- 取引態様/仲介

★1階・2階にトイレ有り
★前面道路幅員:約5.9m!

京阪鴨東線「**出町柳**」駅バス

通常時:9分、ラッシュ時:6分

「**銀閣寺道**」徒歩3分

◎第三錦林小学校
まで1,250m

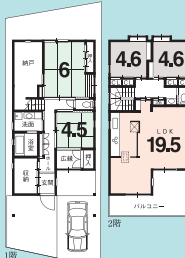
◎DAIKOKUYA白川店
まで320m

◎ローソン北白川久保店
まで310m

2023年3月
リフォーム実施予定!

◎1階洗面化粧台・トイレ便座新調◎2階キッチン・トイレ便座新調◎LDK・玄関横収納クロス張替え









★南西向きにつき、
陽当たり良好!

**西賀茂
中川上町**

5,480 (税込)
万円

★即入居可!
★6SLDK(Sは納戸)!

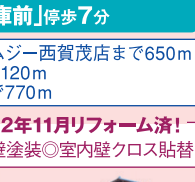
通常時:18分、ラッシュ時:19分
「西賀茂車庫前」徒歩7分

◎FOOD SHOPエムジー西賀茂店まで650m
◎大宮小学校まで1,120m
◎西賀茂中学校まで770m

2022年11月リフォーム済!
◎外壁塗装◎室内壁クロス貼替

★駐車2台可!









●京都市北区西賀茂中川上町●土地180.00㎡(54.45坪)●建延157.33㎡(47.59坪)●木造2階建●築1991年4月●道路/東側公道幅員約6.0m●現況/空家●引渡/即時●取引態様/仲介

中古一戸建

**上賀茂
狹間町**

5,780 (税込)
万円

★2021年4月建築!
★建築後未入居!
★2階バルコニー部分から
深泥池が望めます!

地下鉄丸線「北山」駅歩12分

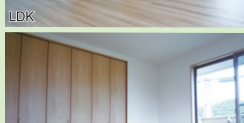
◎フレスコ北山店まで700m
◎セブンイレブン下鴨水口店まで580m
◎上賀茂小学校まで1,240m
◎加茂川中学校まで2,070m

★4LDK!

★床暖房有り!
(LD部分)
★駐車2台可能!











●京都市北区上賀茂狹間町●土地137.38㎡(41.55坪)●※私道負担別途約1.3㎡有●建延111.78㎡(33.81坪)●※備置倉庫2.48㎡含む●木造2階建●築2021年4月●道路/北側私道幅員約3.8m、東側公道幅員約6.3m●現況/空家●引渡/即時●取引態様/仲介

**三井住友信託銀行グループ
三井住友トラスト不動産株式会社**

三井住友トラスト不動産(株) 〒603-8053 京都市北区上賀茂岩ヶ埦内町 92
国土交通大臣(第)3397号・(一社)不動産協会会員・(一社)不動産流通経営協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
※万一売却の場合はご了承ください。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※成約の際には、仲介手数料(消費税込)を申し受けます。

京都市北
センター
媒介

通話
無料

0120-70-6831

TEL.075-707-6831 FAX.075-707-6833
E-mail:kyoto-kita@smtrc.jp

中古一戸建

鳴 滝

1,790 万円

- 右京区鳴滝藤ノ木町
- 土地実測約64.52㎡
- 築年59.38年
- 木造瓦葺2階建
- 築S54年4月
- 仲介

中古テラスハウス

花 園

1,280 万円

- 右京区花園天徳ケ丘町
- 土増73.94㎡
- 築年60.55年
- 鉄骨造2階建
- 築S51年12月
- 仲介

美宅 オープンハウス/3/4±5 日

13:00~16:00

新価格

京福「鳴滝」駅歩8分



★即入居可
★収益可

京福「夢心寺」駅歩1分

JR「花園」駅歩16分

新登場

★世界遺産
「仁和寺」約800m



13.5

4.5

6

2階

カーポート

H25年12月
リノベーション済

- ★タイル貼のキッチン
- ★クルミの床板
- ★リビングに造作壁面棚

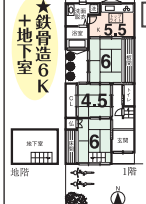
右京区鳴滝藤ノ木町6-10

現地



鉄骨造6K

+地下室



4.5

6

8

2階

京福「夢心寺」駅歩1分

JR「花園」駅歩16分

★世界遺産
「仁和寺」約800m

[illegible]