

中古マンション

ヴィヴァーチェ 西院

4,180 (税込) 万円

- 右京区西院駅前
- 専断68.4㎡
- 1Fバル8.16㎡
- RC造11層建3階部分
- 家賃2,200円(月)
- 築12~1400坪(月)
- 町会費200円(月)
- 管理方式: 全部委託(通称)
- 築2000年12月
- 仲介

**改築済につき
(2023年3月)
即入居可!!**

- キッチン ● 浴室
- トイレ交換
- 内装リフォーム(壁)
- 畳取替

完全予約制
まずは
お電話下さい

オープンルーム開催!

阪急「**西院**」駅歩3分 ● 京福「**西院**」駅歩5分
地下鉄「**西大路御池**」駅歩12分

★南向きバルコニー

現地

中古一戸建

下鴨

13,000万円

■土地214.21㎡
■建延407.73㎡

新登場

角地・敷地前公園
隔当り・通風良好

車庫3台可能
(1F部分は車庫)

京都府立植物園
まで徒歩12分

夔小中学校区
下鴨中学校区

左京区下鴨北茶ノ木町
木造・鉄筋コンクリート造3階建 ■築3年2月 ■仲介

売地

岩倉中町

4,800万円

■土地177.98㎡
(約53.8坪)

新登場

Aコープ岩倉店
まで徒歩約5分

**閑静な
住宅地**

○明徳小学校区
○洛北中学校区

●左京区岩倉中町 ●宅地 ●低住 ●建40 ●容60 ●更地 ●仲介

電報「岩倉」駅歩8分
地下鉄「国際会館」駅歩18分

建築条件無し

間口広々約11.7m

前面道路幅員約5.0m

土地面積
(公簿)

177.98㎡
(約53.8坪)

約15.2m

約11.7m

中古マンション

朱雀ハイツ

2,700万円

新価格

専面71.84㎡
バル20㎡

●中京区生朱雀寺町
SRC造2階建
3期分
売価9,000円/月
積7600円/月
築S46年10月

★2022年5月★
内装一部リフォーム済み
●ガラス全面●キッチンコンロ
●洗面台●インターホン取替済

駅近！ JR・地下鉄「二条」駅歩5分

**全物件 売主 につき
仲介手数料不要です**

中古タラスバス(連続式)

右京区梅津

480万円

新登場

- 京福「帷子」上り駅歩17分
- 阪急「松尾大社」駅歩18分
- 右京区梅津南町4丁目
- 土地33.47㎡
- 建延40.52㎡
- 木造2階建半築S46年5月

★現状渡し★

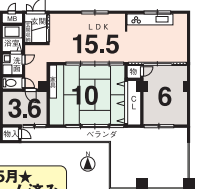
売土地

京丹後市峰山

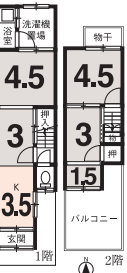
680万円

新登場

- 京都市京丹後市峰山1千400㎡
- 土地296.76㎡●宅地●雑草地●無指定
- 延60%●新築200%●更地

★リノベーション向き物件★



豊かな開放感のある暮らしを実現 ◎大宮小学校区

普通車2台
駐車可

★ゆったり間口7m! 前道6m!
★更地、上下水道・ガス引き込み済!

新築プラン例

●その他建築プランございます
※外構費別途 (税込) 1階: 52.17 m²
2階: 44.30 m²
延床: 96.47 m²

075(722)5100

京都不動産NET 検索 売却物件募集中!

<http://www.planet-ito.co.jp/>

積水ハウス不動産関西株式会社 京都南営業所
 国土交通大臣免許 (13) 第2343号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
 京都市伏見区東大手町783番地 グランシャーマンズン大手町 1階
<https://www.sekisuihouse-f-kansai.co.jp/>
 **075-604-2630**

新築一戸建

宇治開町 3,750万円(税込)

■敷地面積99.26㎡(30.02坪)
■延床面積97.70㎡(29.55坪)
●宇治市開町
●木造2階建
●完成R5年7月
●売主
●家はデザイン山京リース(株)の仲間となります

★北側道路につき、3面採光!
★東南角地(前道約7.5m×約4m)!
★南・北2面バルコニー!

D&Y ディラント山京(株) <https://www.d-y.jp>

京都府知事免許(6)10593号 京宅員 近畿公取協会加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1 TEL.075-611-2001(代)

事業用売土地・店舗・収益物件

南区 2,680万円
●南区上島羽大橋町
●近鉄「上島羽」駅歩10分
●宅地・工業地帯
●建60%●容300%●古家所有の建物付(約10坪)になります
●建80%●容400%
●土上有り
土地 250.77㎡

伏見 8,800万円
●伏見区京橋町・山崎町
●近鉄「中島」駅歩6分
●宅地・商業地帯
●建80%●容400%
●土上有り
土地 188.74㎡

伏見 4,580万円
●伏見区桃山町
●JR「桃山」駅歩3分
●宅地・商業地帯
●建60%●容200%
●土上有り
土地 99.62㎡

宇治 15,500万円
●宇治市横島町一丁目
●近鉄「小島」駅歩10分
●宅地・商業地帯
●建60%●容200%
●土上有り
土地 1239.53㎡

宇治 6,800万円
●宇治市宇治下
●JR「宇治」駅歩9分
●宅地・商業地帯
●建60%●容200%
●土上有り
土地 1150.72㎡

久御山 3,800万円
●久御山町(佐山)町
●近鉄「久保」駅歩28分
●宅地・商業地帯
●建71.73㎡
●建40%●容200%
●土上有り
土地 119.80㎡

上京区 2,580万円
●上京区中野町
●市バス「千本立」駅歩10分
●宅地・商業地帯
●建60%●容200%
●土上有り
土地 72.80㎡

D&Y ディラント山京リース(株) 京免(3)12816号 京宅員 近畿公取協会加盟
〒611-0041 宇治市横島町一丁目49番地4(仲介) 0120-305-120

一戸建・住宅用売土地

伏見 580万円
●伏見区向島田町
●京阪「向島」駅歩13分
●建60%●容200%
●土上有り
土地 35.20㎡

宇治 3,380万円
●宇治市宇治山
●京阪「宇治」駅歩10分
●宅地・商業地帯
●建60%●容200%
●土上有り
土地 251.54㎡

宇治 2,400万円
●宇治市新居町
●京阪「宇治」駅歩24分
●建60%●容200%
●土上有り
土地 210.68㎡

宇治 2,280万円
●宇治市宇治山
●京阪「宇治」駅歩10分
●宅地・商業地帯
●建60%●容200%
●土上有り
土地 142.80㎡

宇治 380万円
●宇治市宇治山
●京阪「宇治」駅歩10分
●宅地・商業地帯
●建60%●容200%
●土上有り
土地 55.69㎡

城陽 480万円
●城陽市山田町
●京阪「城陽」駅歩15分
●建60%●容200%
●土上有り
土地 53.92㎡

上京区 2,480万円
●上京区西中野町
●市バス「千本立」駅歩1分
●宅地・商業地帯
●建60%●容200%
●土上有り
土地 68.66㎡

D&Y ディラント山京リース(株) 京免(3)12816号 京宅員 近畿公取協会加盟
〒611-0041 宇治市横島町一丁目49番地4(仲介) 0774-20-5115

テナント内覧会!

8/19(土)20(日) 11:00~17:00
9(日)までお越しください

★三条城が一望できるロケーション★
★令和2年元ホテル跡をテナントヘリニューアル!
★土業、クリニック、上場企業などが入居中!
★セキュリティ完備(アルロック)!
★共用部に給湯室あり!
★御池通と油小路通の北東角地!

165,528円
●管理費27,588円
●施設利用料20,691円

●京都市中京区
●京町小坂町233番地
●専有41.46㎡(12.54坪)
●SRC造10階建9階部分
●建60%●容200%
●土上有り
●保証金・賃金の6ヶ月分(税別)
●退去時、入居年数に関わらず一律20%と税を償還
●2ヵ月(賃料)1ヵ月分
●保証会社契約あり
●フォース(賃主指定)

9(日) 内装仕上済! R4年(エアコン有)

国士交通大(1)第10139号 京宅員 近畿公取協会加盟
コスモンド株式会社 京都支店 075-255-0200
〒604-0052 京都市中京区神小路233番地 京都スクエア1階A号室 FAX.075-255-0211

新築一戸建

嵯峨 3,680万円
●観光名所や嵐山にアクセス良好!
●前面道路は6m!!

オープンハウス開催 8/19(土)20(日) 11:00~16:00

●床暖房(LDK)★各室ベアガラス
●食器洗乾燥機★浴室暖房乾燥機
●大きめのバルコニー

京免(9)7104号 京宅員 近畿公取協会加盟
株式会社 青葉 075-491-1111
〒603-8122 京都市北区小田山ノ木16 FAX(075)494-1828

紫竹 2,500万円
●土地58.61㎡
●建延61.01㎡
●北側竹上土庫あり
●木造瓦葺2階建
●築54年3月

大宮玄塚 1,100万円
●土地62.00㎡
●建延63.91㎡
●北側玄塚北土庫あり
●木造瓦葺2階建
●築53年6月

紫竹 3,480万円
●土地90.10㎡
●建延91.08㎡
●北側竹上土庫あり
●木造瓦葺2階建
●築54年11月

株式会社 フラット エージェンシー 不動産 075-451-1500(代)

山科区 大宅 8,500万円
●土地676㎡(約204.5坪)
●更地

★★★店舗・事務所用地★★★
マンスション用地

好きなハウスメーカーや工務店などで建築が可能です!!

土地 約204.5坪
前道約8.5m
建築可能

株式会社 トーヨーホーム 075-502-1118
京知免(6)第1069号(京宅員) 近畿公取協会加盟 京都市山科区勤修寺平町59番地

嵐山 内田町 3,515万円
●土地145.24㎡
●角地43.93坪

2,519万円
●土地104.12㎡
●土地31.49坪

●西京区嵐山内田町
●築23年
●宅地・商業地帯
●建60%●容200%
●更地●仲介

株式会社 嵯峨建設 075-882-8828
京免(9)7104号 京宅員 近畿公取協会加盟
〒603-8122 京都市北区小田山ノ木16 FAX(075)494-1828

阪急桂駅 3,480万円
●土地109.11㎡
●建延104.13㎡

木幡御蔵山 2,220万円
●土地153.23㎡(46.35坪)
●南西向き間口約7.04m有

JR京都駅 6,500万円
●土地106.32㎡(32.16坪)
●更地

株式会社 英 H I D Eco. 075-252-3877
京免(4)12076号 京都府宅地建物取引業協会加盟(仲介)
〒602-0864 京都市上京区東三木通丸上ル中町501

JR片町線 京田辺 新名松 370万円
●土地391㎡(約118.27坪)
●更地

伏見区 久我石原町 3,200万円
●土地280.50㎡(約84.85坪)
●更地

市バス 久我市 3,200万円
●土地280.50㎡(約84.85坪)
●更地

株式会社 人見建設 075-231-0713
京知免(6)第1069号(京宅員) 近畿公取協会加盟 京都市山科区勤修寺平町59番地

JR二条駅 8,000万円
●土地111.72㎡(約33.79坪)
●更地

JR・地下鉄 二条 8,000万円
●土地111.72㎡(約33.79坪)
●更地

株式会社 嵯峨建設 075-882-8828
京免(9)7104号 京宅員 近畿公取協会加盟
〒603-8122 京都市北区小田山ノ木16 FAX(075)494-1828

四条高倉 スカイハイツ 3,798万円
●専有51.33㎡
●バル6.24㎡

JR京都駅 7,480万円
●土地106.32㎡(32.16坪)
●更地

株式会社 英 H I D Eco. 075-252-3877
京免(4)12076号 京都府宅地建物取引業協会加盟(仲介)
〒602-0864 京都市上京区東三木通丸上ル中町501

建築条件無売土地特集

南区 東寺(南大門) 2180万円
●近鉄「東寺」駅歩5分
●土地57.28㎡(17.32坪)

左京区 下鴨 3150万円
●2WAYアクセス
●京阪「元田中」駅歩12分
●京阪「出町柳」駅歩16分

東山区 七条 3480万円
●2WAYアクセス
●京阪「七条」駅歩9分
●京阪「東福寺」駅歩11分

左京区 銀閣寺前 8500万円
●京都市バス「銀閣寺道」駅歩2分
●前道6M
●間口7M

宇治市五ヶ庄日皆田 A号地 1,880万円
●土地118.99㎡(約35.99坪)
B号地 1,680万円
●土地102.80㎡(約31.09坪)

株式会社 福屋不動産販売 0120-298-525
〒633-0893 近江八幡市福屋町210-1 京免(12)第5247号 京宅員 近畿公取協会加盟

新築一戸建

松尾大社 オープンハウス! 8/19(土)20(日) 13:00~16:00
●京都市右京区梅津中村町
●木造2階建
●完成R5年4月
●専有・都庁ガス・市上水道
●仲介

太秦 オープンハウス! 8/19(土)20(日) 13:00~16:00
●京都市右京区太秦所ノ内町
●土地54.40㎡
●建延84.43㎡
●木造2階建
●完成R5年7月
●仲介

京免(12)第5247号 京宅員 近畿公取協会加盟
株式会社 福屋不動産販売 0120-298-525

新築一戸建

国際会館 4,780万円
●京都市右京区太秦所ノ内町1-2
●土地160.1㎡
●建延87.08㎡
●完成R5年4月
●仲介

京免(12)第5247号 京宅員 近畿公取協会加盟
株式会社 福屋不動産販売 0120-298-525

新築一戸建

宇多野 2,980万円
●京都市宇治市宇治山
●京阪「宇治」駅歩10分
●土地34.72㎡
●建延35.21㎡
●RC造7階建3階部分
●建60%●容200%
●土上有り
●更地●仲介

京免(12)第5247号 京宅員 近畿公取協会加盟
株式会社 福屋不動産販売 0120-298-525