

事業用売土地・店舗・収益物件

伏見

4,580万円

●JR桃山線「三軒」駅徒歩3分
●伏見区山崎町1丁目
●宅地約1,000㎡
●土壌汚染調査済み
●土壌汚染対策費済み
●土壌汚染対策費済み

土地99.62㎡

宇治

6,800万円

●宇治市宇治下町
●JR宇治線「宇治」駅徒歩10分
●敷地約1,000㎡
●土壌汚染調査済み
●土壌汚染対策費済み

土地1150.72㎡

山科

600万円

●山科区山科
●JR山科線「山科」駅徒歩5分
●敷地約1,000㎡
●土壌汚染調査済み
●土壌汚染対策費済み

土地40.03㎡

上京区

2,100万円

●上京区上京町
●JR山科線「上京」駅徒歩5分
●敷地約1,000㎡
●土壌汚染調査済み
●土壌汚染対策費済み

土地72.80㎡

中京区

18,000万円

●中京区中京町
●JR山科線「中京」駅徒歩5分
●敷地約1,000㎡
●土壌汚染調査済み
●土壌汚染対策費済み

土地134.98㎡

ディランド山京リース(株)

京京(1)2816号 京京 近畿公取協加盟
〒611-0041 宇治市横島町一丁目49番地4(仲介)

0120-305-120

一戸建・住宅用売土地

伏見

500万円

●伏見区山崎町1丁目
●JR桃山線「三軒」駅徒歩3分
●敷地約1,000㎡
●土壌汚染調査済み
●土壌汚染対策費済み

土地38.50㎡

伏見

480万円

●伏見区山崎町1丁目
●JR桃山線「三軒」駅徒歩3分
●敷地約1,000㎡
●土壌汚染調査済み
●土壌汚染対策費済み

土地35.20㎡

宇治

3,900万円

●宇治市宇治下町
●JR宇治線「宇治」駅徒歩10分
●敷地約1,000㎡
●土壌汚染調査済み
●土壌汚染対策費済み

土地203.18㎡

宇治

3,380万円

●宇治市宇治下町
●JR宇治線「宇治」駅徒歩10分
●敷地約1,000㎡
●土壌汚染調査済み
●土壌汚染対策費済み

土地251.54㎡

宇治

1,980万円

●宇治市宇治下町
●JR宇治線「宇治」駅徒歩10分
●敷地約1,000㎡
●土壌汚染調査済み
●土壌汚染対策費済み

土地99.31㎡

城陽

3,000万円

●城陽市城陽町
●JR城陽線「城陽」駅徒歩5分
●敷地約1,000㎡
●土壌汚染調査済み
●土壌汚染対策費済み

土地167.49㎡

城陽

480万円

●城陽市城陽町
●JR城陽線「城陽」駅徒歩5分
●敷地約1,000㎡
●土壌汚染調査済み
●土壌汚染対策費済み

土地53.92㎡

上京区

1,980万円

●上京区上京町
●JR山科線「上京」駅徒歩5分
●敷地約1,000㎡
●土壌汚染調査済み
●土壌汚染対策費済み

土地68.66㎡

ディランド山京リース(株)

京京(1)2816号 京京 近畿公取協加盟
〒611-0041 宇治市横島町一丁目49番地4(仲介)

0774-20-5115

新築一戸建

桃山町正宗

4,500万円(税込)

●敷地面積115.34㎡(34.89坪)
●建築面積91.08㎡(27.55坪)
●耐震等級3(震度7耐震)
●省令準耐火構造

近鉄「近鉄丹波橋」駅徒歩11分
京阪「丹波橋」駅徒歩11分

耐震等級3(震度7耐震)
省令準耐火構造

中古一戸建

大原野

3,380万円

●土地532.22㎡(160.99坪)
●建築110.07㎡(33.29坪)
●完成R5年

★平屋の古民家!
★蔵・小部屋あり
★家庭菜園OK!
★上里小学校まで240m(徒歩3分)
★大原野中学校まで700m(徒歩8分)

新築一戸建

大宮一ノ井町

3,580万円

●土地103.11㎡
●建築95.58㎡
●完成R5年

★EV充電設備付
★4LDK+1トイレ
★2台の洗面所
★浴室は2台あり
★リビングに200Vのエアコン付
★駐車2台可(併用可)

中古マンション

山科区音羽

880万円

●土地43.80㎡
●建築49.04㎡
●完成R5年

★音羽の交差点に近接
★音羽の交差点に近接
★音羽の交差点に近接

株式会社小野建築設計

ono 075-335-2254

https://ono-k.com

株式会社京都建設センター

075-495-6306(代)

https://www.kyoto-kc.com

株式会社英 H I D Eco.

075-252-3877

新築後未入居戸建

丹波橋

9,880万円

●土地165.31㎡
●建築132.23㎡
●完成R5年

★2WAYアクセス
★天然木の家
★セルロース断熱の家
★1階トイレ、洗面、和室、LDK床暖房!

JR桃山線

大宮一ノ井町

3,580万円

●土地103.11㎡
●建築95.58㎡
●完成R5年

★EV充電設備付
★4LDK+1トイレ
★2台の洗面所
★浴室は2台あり
★リビングに200Vのエアコン付
★駐車2台可(併用可)

新築一戸建

大宮一ノ井町

3,580万円

●土地103.11㎡
●建築95.58㎡
●完成R5年

★EV充電設備付
★4LDK+1トイレ
★2台の洗面所
★浴室は2台あり
★リビングに200Vのエアコン付
★駐車2台可(併用可)

中古マンション

イトーピア向日

1,280万円

●専有69.46㎡(約20.53坪)
●敷地10.00㎡(約3.03坪)
●RC造7階建て2階部分
●全館空調(自動)
●専有9.00㎡/月
●積12.500円/月
●その他600円/月
●築1976年1月
●仲介

★2WAYアクセス
★天然木の家
★セルロース断熱の家
★1階トイレ、洗面、和室、LDK床暖房!

中古マンション

イトーピア向日

1,280万円

●専有69.46㎡(約20.53坪)
●敷地10.00㎡(約3.03坪)
●RC造7階建て2階部分
●全館空調(自動)
●専有9.00㎡/月
●積12.500円/月
●その他600円/月
●築1976年1月
●仲介

★2WAYアクセス
★天然木の家
★セルロース断熱の家
★1階トイレ、洗面、和室、LDK床暖房!

新築一戸建

イトーピア向日

1,280万円

●専有69.46㎡(約20.53坪)
●敷地10.00㎡(約3.03坪)
●RC造7階建て2階部分
●全館空調(自動)
●専有9.00㎡/月
●積12.500円/月
●その他600円/月
●築1976年1月
●仲介

★2WAYアクセス
★天然木の家
★セルロース断熱の家
★1階トイレ、洗面、和室、LDK床暖房!

新築一戸建

龍谷大前深草

3,580万円

●土地70.64㎡(約21.39坪)
●建築93.77㎡
●京阪「龍谷大前深草」駅徒歩10分
●木造3階建て
●完成R5年1月
●建築/第J23-00560号
●仲介

★2WAYアクセス
★天然木の家
★セルロース断熱の家
★1階トイレ、洗面、和室、LDK床暖房!

新築一戸建

龍谷大前深草

3,580万円

●土地70.64㎡(約21.39坪)
●建築93.77㎡
●京阪「龍谷大前深草」駅徒歩10分
●木造3階建て
●完成R5年1月
●建築/第J23-00560号
●仲介

★2WAYアクセス
★天然木の家
★セルロース断熱の家
★1階トイレ、洗面、和室、LDK床暖房!

新築一戸建

龍谷大前深草

3,580万円

●土地70.64㎡(約21.39坪)
●建築93.77㎡
●京阪「龍谷大前深草」駅徒歩10分
●木造3階建て
●完成R5年1月
●建築/第J23-00560号
●仲介

★2WAYアクセス
★天然木の家
★セルロース断熱の家
★1階トイレ、洗面、和室、LDK床暖房!

6現場同時 オープンハウス開催! 1/27±28日 13:00~17:00

株式会社メイト 0120-15-1880

〒604-8211 京都市中京区六角通西面西玉町115番地1 WAKOビル2階
075-741-6583 京京(2)第13970号 近畿公取協加盟 <京京宅>

中古マンション

西ノ京

2,580万円

●専有(税込)66.00㎡(約19.96坪)
●バルコニー13.24㎡(約4.02坪)
●鉄筋コンクリート造
●7階建て6階部分
●築1954年4月
●管理費5,900円(月)
●修繕積立金2,440円(月)
●管理形態:全部委託(自動)
●平成25年9月●管理費19,850円(月)
●2024年2月に修繕積立金改定予定
14,710円に値上げ予定
●自治会費360円(月)
●管理形態:全部委託(自動)
●月曜・日曜・祝日
●開取/3LDK●現況/空室●引渡/相談
●取引/仲介

★2WAYアクセス
★天然木の家
★セルロース断熱の家
★1階トイレ、洗面、和室、LDK床暖房!

中古マンション

西ノ京

2,580万円

●専有(税込)66.00㎡(約19.96坪)
●バルコニー13.24㎡(約4.02坪)
●鉄筋コンクリート造
●7階建て6階部分
●築1954年4月
●管理費5,900円(月)
●修繕積立金2,440円(月)
●管理形態:全部委託(自動)
●平成25年9月●管理費19,850円(月)
●2024年2月に修繕積立金改定予定
14,710円に値上げ予定
●自治会費360円(月)
●管理形態:全部委託(自動)
●月曜・日曜・祝日
●開取/3LDK●現況/空室●引渡/相談
●取引/仲介

★2WAYアクセス
★天然木の家
★セルロース断熱の家
★1階トイレ、洗面、和室、LDK床暖房!

中古マンション

西ノ京

2,580万円

●専有(税込)66.00㎡(約19.96坪)
●バルコニー13.24㎡(約4.02坪)
●鉄筋コンクリート造
●7階建て6階部分
●築1954年4月
●管理費5,900円(月)
●修繕積立金2,440円(月)
●管理形態:全部委託(自動)
●平成25年9月●管理費19,850円(月)
●2024年2月に修繕積立金改定予定
14,710円に値上げ予定
●自治会費360円(月)
●管理形態:全部委託(自動)
●月曜・日曜・祝日
●開取/3LDK●現況/空室●引渡/相談
●取引/仲介

★2WAYアクセス
★天然木の家
★セルロース断熱の家
★1階トイレ、洗面、和室、LDK床暖房!

中古マンション

シオ御所南

8,480万円

●専有(税込)73.52㎡(約22.23坪)
●バルコニー13.24㎡(約4.02坪)
●鉄筋コンクリート造
●7階建て6階部分
●築1954年4月
●管理費5,900円(月)
●修繕積立金2,440円(月)
●管理形態:全部委託(自動)
●平成25年9月●管理費19,850円(月)
●2024年2月に修繕積立金改定予定
14,710円に値上げ予定
●自治会費360円(月)
●管理形態:全部委託(自動)
●月曜・日曜・祝日
●開取/3LDK●現況/空室●引渡/相談
●取引/仲介

★2WAYアクセス
★天然木の家
★セルロース断熱の家
★1階トイレ、洗面、和室、LDK床暖房!

中古マンション

シオ御所南

8,480万円

●専有(税込)73.52㎡(約22.23坪)
●バルコニー13.24㎡(約4.02坪)
●鉄筋コンクリート造
●7階建て6階部分
●築1954年4月
●管理費5,900円(月)
●修繕積立金2,440円(月)
●管理形態:全部委託(自動)
●平成25年9月●管理費19,850円(月)
●2024年2月に修繕積立金改定予定
14,710円に値上げ予定
●自治会費360円(月)
●管理形態:全部委託(自動)
●月曜・日曜・祝日
●開取/3LDK●現況/空室●引渡/相談
●取引/仲介

★2WAYアクセス
★天然木の家
★セルロース断熱の家
★1階トイレ、洗面、和室、LDK床暖房!

中古マンション

シオ御所南

8,480万円

●専有(税込)73.52㎡(約22.23坪)
●バルコニー13.24㎡(約4.02坪)
●鉄筋コンクリート造
●7階建て6階部分
●築1954年4月
●管理費5,900円(月)
●修繕積立金2,440円(月)
●管理形態:全部委託(自動)
●平成25年9月●管理費19,850円(月)
●2024年2月に修繕積立金改定予定
14,710円に値上げ予定
●自治会費360円(月)
●管理形態:全部委託(自動)
●月曜・日曜・祝日
●開取/3LDK●現況/空室●引渡/相談
●取引/仲介

★2WAYアクセス
★天然木の家
★セルロース断熱の家
★1階トイレ、洗面、和室、LDK床暖房!

MUFU 三菱UFJ不動産販売株式会社

三井UFJ信託銀行グループ

0800-814-5722

住まい1「住まい1」

求む! 売却不動産 無料査定実施中!!

売土地

JR

京都駅北

18,000 万円

新価格

下京区若宮通正面下る
鍵屋町626
宅地289.43㎡
セットバック面積約3.56㎡含
宅地●近所●建80%●容300%
更地(仲介)

3WAYアクセス

地下鉄「五条」駅歩10分

JR「京都」駅歩10分

土地 約87.55坪

建築条件無し

○下京涉成小学校(約770m)
○下京中学校(約490m)

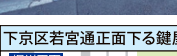


更地

約87.55坪

8.9m

3.2m




 京都府知事(6)10916号(公社)全日本不動産協会 近畿公取協会会員
 〒600-8172 京都市下京区不明門通五条下二丁目下野町483番地1
キョウテク株式会社 ☎ **075-365-8001**

売土地

**左京区
松ヶ崎**

9,990万円

新着物件

左京区松ヶ崎泉川町
土地(公簿)203.69㎡
(実測)196.68㎡
宅地・低住
建50%・容80%
現況/家付
引渡し:相談・仲介

地下鉄烏丸線「**松ヶ崎**」駅歩8分

★**建築条件付売土地**では
ございません



※西側:松ヶ崎通(幅員約11m)、南側:白川疎水通(幅員約5.1m)に面す

0120-93-3431

From Call

0120-93-3431

会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

有効期限 2024年2月10日

中古マンション

**シェモア
御池衣棚**

3,480万円

- 中京区衣笠通船小路下る突張町
●築年1970年7月●LDK5.60m
- RC近5階建2部分
- 坪11,000円(月)
- 積15,180坪(月)
- 内付車庫20台(月)
- 管理組合年会費500円(月)
- 築1981年2月●仲介

★角住戸

★ロケーション済
2023年4月
観体・浴室を除き全交換

中古マンション

地下鉄「**烏丸御池**」
駅歩2分

地下鉄「**二条城前**」
駅歩9分

阪急「**烏丸**」駅歩11分

★2024年1月
ハウスクリーニング済

5,280万円

- 南區久世高野町
- 築年1972年5月●LDK10.52m
- RC近5階建3部部分
- 積1,107坪(月)●坪14,700円(月)
- その積990坪(月)
- 内付車庫20台●仲介
- 築2016年12月●新築

★ペット飼育可(規約有)
★床暖・浴・乾燥・ミストサウナ

●洛南まで780m(徒歩10分)
●インモール京都桂川まで
240m(徒歩3分)

中古マンション

阪急「**洛西口**」駅歩4分
JR「**桂川**」駅歩8分

新登場

6,880万円

- 中京区御幸町通御池上る龜屋町
- 築年1965年5月●LDK9.96m
- RC近14階建4部部分
- 積12,300坪(月)
- 積17,270坪(月)
- 内付車庫300坪(月)
- 築2008年8月●仲介

★ペット飼育可(規約有)
★2面バルコニー

中古マンション

地下鉄「**京都市役所前**」
駅歩1分

京阪「**三条**」駅歩10分

**コンフォール
御幸町御池
フェルテ**

6,880万円

●中京区御幸町通御池上る龜屋町

●築年1965年5月●LDK9.96m

●RC近14階建4部部分

●積12,300坪(月)

●積17,270坪(月)

●内付車庫300坪(月)

●築2008年8月●仲介

★ペット飼育可(規約有)
★2面バルコニー

 **株式会社 ハウスサポート** ☎ **0120-36-8588**
 宇建彦 京都府和歌山(4)第11280号 建設彦 京都府和歌山(特・少)第32758号 全日昌 近畿公取組役員 向日市物産女園支店 / 土・日・休 TEL: 075-935-8588 <http://www.house-support.net>

[illegible]

新築一戸建

岩倉中町

7,380万円 (税込)

紙面広告初掲載

叡山電鉄「**岩倉**」駅徒歩6分

地下鉄烏丸線「**国際会館**」駅徒歩17分

土地

227.48㎡

(68.81坪)

★南東側道路・北側道路につき、陽当たり・通風良好！

- 京都市左京区岩倉中町
- 土地227.48㎡ (68.81坪)
- ※私道負担別途44.00㎡有
- 建延111.79㎡ (33.81坪)
- 木造2階建●完成予定2024年5月
- 建確/第2023確認建機構
- ア京市10734号
- 道路/南東側公道約5.1m
- 北側私道約4.0m
- 現況/未完成
- 引渡/入居予定:2024年5月下旬以降
- 取引態様/仲介

※土地登記簿面積:227㎡(京都市との立会い未了により、確定測量後に辺長、面積が相違する場合があります。)

★普通車3台駐車可！

中古マンション

地下鉄東西線「**二条城前**」駅徒歩11分

2023年7月リフォーム工事完了

●京都市中京区
六角油小路町
●専面(壁仕)45.01㎡(13.61坪)
●バルコニー約3㎡
●RC造地下1階付8階建3階部分
●築1990年6月
●管12,300円(月)
●積5,900円(月)
●町内会費1,000円(月)
●管理方式/全部委託(日勤)
●現況/空家
●引渡/即時
●取引態様/仲介

○キッチン、トイレ、洗面面、浴室新調
○クロス貼替、フローリング張替、ハウスクリーニング

2,980万円 (税込)

新価格

●ライフ四条烏丸店
まで520m
●ローション三条堀川店
まで360m
●二条城まで910m

三井住友信託銀行グループ
三井住友トラスト不動産株式会社

三井住友トラスト不動産(株) 〒603-8053 京都市北区上賀茂岩ヶ谷内町 92 北山伊東ビル 1階・2階
国土交通大臣(10)第3397号 (一社)不動産流通経営協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
※万一売却済の場合はご了承ください。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※成約の際には、仲介手数料(消費税込)を申し受けます。

京都北センター
媒介

電話 無料 **0120-70-6831**

TEL:075-707-6831 FAX:075-707-6833
E-mail:kyoto-kita@smtrc.jp