

売土地

市バス「**乾隆校前**」
徒歩3分

千本寺之内

2,499万円

土地99.16㎡ (29.99坪)
※セットバック約2.09㎡有

初掲載

- 京都市上京区青山寺通
千本堂入下る井田町
- 宅地●準工業
- 建ぺ率●約200%
- 電線(併介)

★**京都らしい町並み**

★**自由設計**

★**静かな環境**

中古一戸建

深草大亀谷

1,730万円

●京都市伏見区
深草大亀谷6帖敷町
●水道・ガス
●築H10年10月
(仲介)

★**内覧可能**

★**前道約6m!**

約16.06m

公道

約6.01m

土地公簿
**99.16㎡
(29.99坪)**
更地

約16.53m

建築条件付

JR「**藤森**」駅歩10分
京阪「**墨染**」駅歩16分

初掲載

R6年 システムキッチン・洗面台新調、3月 全室クロス張替、外壁塗装換

売土地

紫竹牛若町

3,180万円

■土地133.78㎡
※セセットバック約10.46㎡要



新登場

★有効面積約37.3坪
★現況更地

市バス「紫野上野町」停歩1分



待鳳小学校・旭丘中学校区

→

●北区紫竹牛若町13-17 ●宅地 ●1住
 ●建60% ●容200% ●更地 ●都市ガス、公共下水、公営水道(仲介)



有限会社

阪本ビルグループ

アツツ

TEL (494) 3238

京都府知事免許(第)120242号(京宅目・近畿建築協会員) 京都市北区紫竹西大門町25-2 京都アツツ 販売中

中古 マンション エイベックス 京都新京屋1 地下鉄「京都市役所前」徒歩3分 阪急「京都河原町」徒歩8分 1,680万円 ■専面积21.00㎡ ■バル3.57㎡ ★新登場★ ★便利で快適な都心の暮らし ★南向きバルコニー ●中京区八幡町 ●RC11層3階9階部分 ●専有5,800円/㎡ 約3,150円/㎡ ●全築 築成1(自動) ●竣工14年9月	中古 一戸建 紫竹 市バス「加茂川中学校前」徒歩3分 2,350万円 ■土地58.61㎡ ■建延61.01㎡ ★南向き 日当たり良好 ●北地区紫竹上層生可 ●水涵及瓦葺2階建 ●築54年2月 ★平成24年 改築済み ★賀茂川まで約250m
中古 一戸建 鷹峯 市バス「土土井町」徒歩3分 4,498万円 ■土地298.88㎡ ●私道通約54.75㎡余 ■建延183.72㎡ ●北地区鷹峯更地町 ●水涵2階建 ●築19年7月 ●自宅用2台 ●賃貸部分4台(月額1万円×3台=3万円分収入有・現状1台空)	中古 一戸建 山科区小山 5,950万円 ■土地817.24㎡ ■建延175.08㎡ ●山科区小山北林町 ●木造切妻瓦葺2階建 ●築51年1月 ●原住中 京阪「道分」徒歩10分 環境重要建造物指定 登録有形文化財指定 平成25年6月

中古一戸建 北野白梅町 京福「北野白梅町」駅歩分5分 2,680万円 ●北区北野白梅町39-9 ●土地81.44㎡ ●延床54.74㎡ ●木造、瓦葺 ●2階建 ●築53年9月 ★新築建物 プランもあり	中古一戸建 西野 地下鉄「東野」 駅歩分19分 580万円 ●山形区南野大島井町111-45 ●土地48.54㎡ ●延床55.95㎡ ●木造2階建 ●築54年10月 ★前道 こたつ付	中古一戸建 北区大宮 市バス「大宮交通公園」停歩分6分 3,280万円 ●北区大宮東小野地町22-3 ●土地106.77㎡ ●延床94.36㎡ ●木造ガルバリウム鋼板葺3階建 ●築+24年9月 ★陽室南向 当社の良棟	売土地 西賀茂 市バス「西賀茂車庫」停歩分3分 4,180万円 ●北区西賀茂水町町 ●土地169.13㎡ ●宅地1区画に居住可能 ●容積率約50% ●古家付 ★6M道路 路角地 6M道路 4.20m 9.6m 11.25m 土地 51.16坪 古家付き
中古一戸建 花園 JR「花園」 駅歩分2分 2,780万円 ●右京区花園伊勢5-2 ●土地68.46㎡ ※トットビル5軒約4.47㎡ ※通産局B9.58㎡別途有 ●延床88.24㎡ ●木造瓦葺2階建 ●築+18年3月 ★両面道路 ハウスメーカーの注建築業 ★陽当良	売土地 円町 JR「円町」 駅歩分9分 2,680万円 ●中京区西ノ京小池田町6-8 ●土地77.83㎡ ※トック約13.32㎡ ※私営地23.62㎡別途有 ●宅跡・近商 ●延90% ●容200% ●古家付 ★建築プラン・モデラルハウス有り	一戸建 北野天宮 京福「北野白梅町」駅歩分5分 5,580万円(税込) ●左京区小路通御前丘根屋町小1-84-1 ●土地136.87㎡ ●延床98.67㎡ ●造2階 ●完成R4年6月末 ★天井が高い ボルダリングのできる家 駐車3台可 土地41.04坪	売店舗 国際会館 地下鉄「国際会館」駅歩分5分 25,800万円 ●左京区上高野町1番 ●土地331.16㎡ ●延床379.19㎡ ●鉄骨造スレート吹き替え 築+20年9月 ★宝ヶ池通面す 診療所・クリニック・店舗・事務所適す ★テナントビル経営も可能!

建築条件付売土地
JR藤森
土地約1,980万円
◆土地139.56㎡

★新登場★
JR藤森 徒歩13分

土地約42坪

★駐車2台可

【建物プラン例】
建物価格2,000万円(込)
◆建延94.77㎡

●伏見区深草大亀谷万寿寺町 ●臨都3区画 ●土地価格1980万円(土地139.56㎡) ●宅地 ●低圧(建50%) ●容80% ●閑静・都市系・市上下水道 ●更地

建築条件付売土地
新築一戸建
西京極
4,530万円(税込)
◆土地90.34㎡
◆建延91.53㎡

家具・照明付
オープンハウス

土地約27坪

★1BOX
駐車可

★即入居可

【建物プラン例】
建物価格2,000万円(込)
◆建延93.34㎡

●右京区西京極南衣衣町 ●完成2024年6月

建築条件付売土地
阪急桂
2,980万円(税込)
◆土地125.48㎡
◆西京区桂北浦川町 ●秘苑区画 ●今阪7区画 ●土地価格2980万円(土地125.48㎡) ●宅地 ●中低 ●建50% ●容200% ●閑静・都市系・市上下水道 ●更地(介償)

家具・照明付
オープンハウス

土地約37坪

★駐車場2台可

【建物プラン例】
建物価格2,000万円(込)
◆建延93.34㎡

●右京区松屋大和町 ●宅地 ●低圧 ●建50% ●容80% ●閑静・都市系・市上下水道 ●更地

売土地
阪急上桂
土地価格3,780万円
◆土地119.17㎡

土地約36坪

約8.4m 道路

約9.2m

土地119.17㎡ (36.04坪)

更地

約9.12m

約12.505m

約13.675m

★眺望が抜けた
東向き角住戸
ベッツ可
(規約有)

★お好きなハウスメーカー
工務店で建築頂けます

●右京区松屋大和町 ●宅地 ●低圧 ●建50% ●容80% ●閑静・都市系・市上下水道 ●更地

中古マンション
ジオ京都 嵯峨嵐山
JR「嵯峨嵐山」駅徒歩5分
京福「嵐電嵯峨」駅徒歩2分
阪急「嵐山」駅徒歩7分

5,180万円(税込)

★普駐車可

●右京区嵯峨天龍寺北道路町 ●専有89.50㎡ ●バルコニー ●バス・トイレ2箇所 ●2階部分 ●専有14.330㎡(約10.340坪) ●管理方式「全部委託(自動)」 ●築2016年8月 ●仲介

新築一戸建
梅津
2,980万円(税込)

市バス「長福寺道」徒歩3分

新築完成済!!

★普駐車可

●右京区梅津中村町 ●土地56.55㎡(私道負担約7.28㎡) ●建延95.58㎡ ●戸建3区画 ●完成済2024年2月

建築条件付売土地
太秦
2,100万円

市バス「太秦小学校前」徒歩3分

★南西角地
★陽当良好!

土地面積73.19㎡(約22.13坪)

更地

幅員4.5m

幅員6m

●右京区太秦奥町 ●土地73.19㎡ ●宅地 ●1住 ●建70% ●容200% ●更地

自由設計の(有) 株式会社ブレン・ストーミング社

京知免(4)第12060号 TEL.075-276-1991 〒615-8005 京都市西京区桂上野南町86

お客様専用ダイヤル ☎0120-997-262

売主に付き仲介手数料不要

売主

京知免(4)第12060号 TEL.075-276-1991 〒615-8005 京都市西京区桂上野南町86

お客様専用ダイヤル ☎0120-997-262

売主に付き仲介手数料不要

カフェ併設の不動産屋さん
クレバリーの不動産

京都市知事免許(2)第14015号 ●全宅建・全宅保証加盟
〒616-8167 京都市右京区太秦多数軒14-76
(医主) 建売・(株)クレバリー不動産事業部 掲載の物件情報は概略ですので現地状況が優先いたします。予めご了承ください。本掲載物件は全て売主です。

☎075-432-8668

info@clever-fudosan.com

一戸建・住宅用売土地

伏見 500万円 ●伏見区向島吹田河原町 ●敷地139.90㎡ ●建345年4月 ●土38.50㎡	宇治 4,750万円 ●宇治市小倉町東山 ●新築 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土165.00㎡	宇治 3,900万円 ●宇治市平尾台二丁目 ●新築 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土203.18㎡	宇治 3,380万円 ●宇治市宇治川 ●新築 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土251.54㎡
宇治 2,800万円 ●宇治市五ヶ丘北ノ庄 ●新築 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土213.00㎡	宇治 1,980万円 ●宇治市宇治山本 ●新築 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土99.31㎡	城陽 480万円 ●城陽市寺田谷 ●新築 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土53.92㎡	京北町 1,500万円 ●京北町京北上中町下町 ●新築 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土810.10㎡

事業用売土地・店舗・収益物件

伏見 46,000万円 ●伏見区久我出町 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土2341.51㎡	伏見 4,580万円 ●JR「桃山」駅3分 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土99.62㎡	伏見 3,200万円 ●伏見区鶴見町 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土294.36㎡	宇治 15,500万円 ●宇治市横島一丁目 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土1239.53㎡
宇治 6,800万円 ●宇治市宇治川 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土1150.72㎡	宇治 980万円 ●宇治市横島清水 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土148.75㎡	久御山 2,580万円 ●久世町久御山山田古堤中村 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土175.47㎡	中京区 18,000万円 ●中京区丸の内 ●敷地139.90㎡ ●建109.30㎡ ●木造2階建 ●土134.98㎡

新築一戸建

地震・火災に強い
2×4住宅

近鉄「近鉄丹波橋」駅歩11分
京阪「丹波橋」駅歩11分

4,350万円(税込)
●敷地面積115.34㎡(34.89坪)
●建面積91.08㎡(27.55坪)

耐震等級3
(フラット3S仕様)

省令準耐火構造

https://www.d-y.jp

TEL.075-611-2001(代)

ディランド山京リース(株)

京免(4)12816号 京宅員 近畿公取協加盟
〒611-0041 宇治市横島町十一番地4(仲介)

0120-305-120

ディランド山京リース(株)

京免(4)12816号 京宅員 近畿公取協加盟
〒611-0041 宇治市横島町十一番地4(仲介)

0774-20-5115

ディランド山京(株)

京府知事免許(6)10593号 京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

TEL.075-611-2001(代)

宇野商事株式会社

京免(8)9580号・全日員
京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

075-811-6111

unoshouji@nifty.com

株式会社 ドルホームズ

京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

075-721-5002

大型駐車場 完備

京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

075-721-5002

永和建設株式会社

京免(8)9580号・全日員
京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

0120-414-595

嵯峨建設

京免(9)7104号 京宅員 近畿公取協加盟
京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

075-882-8828

オープンハウス開催!

6/22±23日 13:00~17:00

京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

075-882-8828

株式会社ビジョン

京免(3)13438号 京宅員
京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

075-812-2103

京都パナホーム株式会社

京府知事免許(8)第9592号 (公社)京府地建物取引業協会
京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

0120-10-5123

京都パナホーム株式会社

京府知事免許(8)第9592号 (公社)京府地建物取引業協会
京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

0120-10-5123

三原工務店

京免(5)第11267号 建設業(般-2)第13539号 京宅員 近畿公取協加盟
京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

0120-642-168

オープンハウス開催!

6/22±23日 13:00~17:00

京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

075-882-8828

オープンハウス開催!

6/22±23日 AM10:00~PM5:00

京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

075-882-8828

クラシスト

京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

0120-034-576

エルハウジング

京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

075-882-5900

エルハウジング

京府知事免許(5)第11871号
京宅員 近畿公取協加盟
〒612-8083 京都市伏見区京町三丁目169-1

075-882-5900