

売土地 紫野東泉堂町 2,580万円 ●土地(公簿)82.64㎡ ●土地(仮測)約86.01㎡ ※セットバック約4.67m要  建築条件無し	地下鉄丸亀線 「北大路」駅徒歩22分 南東 角地 新登場 ★永住の地に相応しい 閑静な住宅街! 約15.1m 仮測量有効面積 81.34㎡(約24.6坪) 約4.4m 約10.8m 道路 道路 	売土地 上京区 靱屋町 15,000万円 ●土地260.62㎡ 地下鉄丸亀線 「今出川」駅徒歩8分 ★マンション用地・ ガレージ用地に適す! ★「武者小路千家官休庵」隣接地 建築条件無し ●上京区小川通元豊橋寺下る靱屋町 ●宅地 ●2住 ●建60% ●客200% ●更地 ●都市ガス、公園水道、下水道 付仲介> 売主
--	---	--

売土地

左京区

岡崎

7,598万円

◆土地197.64㎡
(59.78坪)

※セツパック有

新価格

●左京区栗田口鳥居町●宅地●2住●建60%●容200%
●更地●接道：公道、接面
6.71m・東接道幅員2.37m

売主

地下鉄東西線

「三条京阪」駅歩18分
「蹴上」駅歩6分
「東山」駅歩9分

★南禅寺徒歩約12分
★平安神宮徒歩約9分
★京都市京セラ美術館徒歩約9分
★京都国立近代美術館徒歩約7分

土地約59.78坪

建築条件無し

お好きなハウスメーカー・工務店で建築頂けます

6.58m

土地
197.64㎡
(約59.78坪)

更地

29.9m

10.98m

2.83m

18.64m

6.71m

前道
約2.37m

北

中古
テラスハウス

上質茂

980万円

■土地50.51㎡
■建築43.06㎡

●京区上賀茂駅徒歩4分
●木造瓦葺2階建て●築34年5月

★オーナーチェンジ
★表面利回り約8.3%

中古
マンション

市バス「**特野別**」徒歩3分

1,800万円

■専有30.72㎡
■バルコ4.34㎡

●京区寺町駅徒歩2分
●エレベーター●SRC造
11層建8部分室●管
8,800円/月●積4,490
円●全金庫付き(盗)固
●築38年5月

★オーナーチェンジ
★河原町通に面するマンション

中古
マンション

**東大路高野
第三住宅32号棟**

(税込)
2,700万円

■専有64.03㎡
■バルコ10.23㎡

●左京区高野東南
町●京阪7階建南
部●築35年8月5日
●積5,330円/月●全
部委託(日勤)●築
S56年4月

★エレベーター
★停駐階
★日当たり良好
★南向きバルコニーで
日当たり良好

中古
一戸建

阪神「**茶山**」駅徒歩7分

R7年4月中旬
リフォーム完了

3,750万円

■土地150.02㎡
■建築147.78㎡

●左京区岩倉花田町
●全瓦葺3階2層建
●築32年10月

★根口約10.5m
★道路幅員約6m

中古
マンション

地下鉄「国際会館」駅徒歩12分
前住「**岩倉**」駅徒歩3分

★駐車2台可

■土地150.02㎡
■建築147.78㎡

●左京区岩倉花田町
●全瓦葺3階2層建
●築32年10月

★根口約10.5m
★道路幅員約6m

中古
一戸建

阪神「**茶山**」駅徒歩7分

R7年4月中旬
リフォーム完了

3,750万円

■土地150.02㎡
■建築147.78㎡

●左京区岩倉花田町
●全瓦葺3階2層建
●築32年10月

★根口約10.5m
★道路幅員約6m

白梅町」駅徒歩14分

古住宅が登場



天井収納
下り洗面

洋室 洋室 洋室

売土地

北区 紫竹

4,180万円

■土地123.52㎡
(37.36坪)

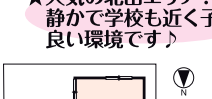
- 京都市北区紫竹竹殿町
- 宅地●中高層
- 建60%●容200%
- 更地
- 建築条件付
<仲介>

★間口約10m

- 紫野保育園徒歩約6分
- 紫竹小学校徒歩約7分
- 加茂川中学校徒歩約6分
- コープにしが徒歩約5分

市バス「下竹殿町」駅徒歩4分

★人気の北山エリア！
静かで学校も近く子育てに
良い環境です♪



1階 2階 3階

〈建物参考プラン例〉
建物価格 **2,978万円**(税込)
◆建延128.35㎡

北 区 紫 野 1,780万円

市バス「乾隆校前」徒歩4分 ★京間サンズ



★間口約5.2m
★5DK+K
★1・2階にキッチン・トイレ有

- 京町通バス停徒歩
- 土地70.12㎡●延床112.54㎡
- 木造2階建
- 築55年3月



北 区 原 谷 セット価格 2,987万円

市バス「原谷口」徒歩2分 建築条件無し

★角地のような立地
★南東側間口約13.2m
★土地約31.23坪

約12.22m
更地 31.23坪
間口約13.28m
公道約4.9m



●北 区 北 北 原 谷 町 ●土 地 103.27㎡●宅 地 ●車 庫 ●延 床 60% ●中古 ●築 55 年

<参考プラン>
●土地780万円+建物2,207万円
●建延99.36㎡外構費別途

北 区 静 市 3,480万円

新築一戸建 電車「二軒茶屋」駅徒歩11分

★駐車場2台可

★南西角家
★閑静な住宅街



★全室二面採光
★土地約40.15坪
★前道約6m

- 左京区静市市町
- 土地32.75㎡
- 延床76.65㎡
- 木造2階建
- 京7年6月完了
- R20の環境基準 IPEC00745号

上 区 空 町 マンション スカイハイツ 4,180万円

地下鉄「今出川駅」徒歩8分 即入居可

★R6年9月
★フルリノベーション済
★ハイグレード仕様
★全室照明・エアコン(LDK)付

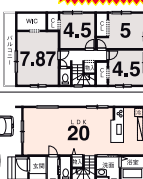



●北 区 中 立 売 智 恵 院 区 ●土 地 58.80㎡●バ ン 6.72㎡ ●R 6 年 8 月 建 築 3 階 築 9 年 9 月 全 体 再 修 ●積 14,500㎡●月 築 548年3月

北 区 紫 竹 5,648万円

地下鉄「北大路」駅徒歩18分

★ZEH水準省エネ住宅
★駐車場2台可
★周辺生活施設充実
★フラット35S対応
★前道約6m



- 北 区 紫 竹 下 園 生 町
- 土地111.32㎡
- 延床101.02㎡
- 木造2階建
- 2025年6月完成予定
- R20の環境基準 IPEC00696号

上 区 中 立 売 智 恵 院 6,980万円

地下鉄「今出川」駅徒歩17分 公道約4.4m 約5.8m

★初掲載

★土地58.53坪

更地 58.53坪



●上 京 区 大 宮 通 一 条 上 町 西 入 町 ●土 地 193.52㎡ ●延 床 100.00㎡ ●築 60% ●容 200% ●宅 地

新築マンション例有 建築条件無し

販売(株) 営業時間 9:00～19:00 水曜定休 売却物件大募集!

075-493-7733

京都市北区紫竹上竹殿町23番地

一戸建・住宅用売土地・マンション

伏見 1,700万円 ●伏見区向島駅徒歩7分 ●京阪「月輪」駅歩1分 ●近鉄「向島」駅歩20分 ●宅地100% 容積160% ●容200%※更地 129.31㎡ 土地 129.31㎡ 土地	伏見 1,630万円 ●伏見区向島駅徒歩7分 ●京阪「月輪」駅歩1分 ●宅地100% 容積160% ●容200%※更地 ●※私道負担13.24㎡別荘有 ※更地 134.20㎡ 土地 134.20㎡ 土地	宇治 4,100万円 ●宇治市小倉町坂山 ●JR-近鉄「小倉」駅歩7分 ●建延105.30㎡ ●水害危険地 ●完成6年10月 即入居可 165.00㎡ 土地 165.00㎡ 土地	宇治 3,130万円 ●宇治市宇治原 ●JR「宇治」駅歩13分 ●京阪「宇治」駅歩8分 ●宅地100% 容積160% ●容200%※更地 171.61㎡ 土地 171.61㎡ 土地
宇治 3,000万円 ●宇治市大久保田町 角部屋 ●京阪「大久保」駅歩14分 ●JR「大久保」駅歩10分 ●京阪「大久保」駅歩7分 ●建126.00㎡(月)186.110(月) ●築H29年1月 80.39㎡ 専有 80.39㎡ 専有	宇治 1,350万円 ●宇治市宇治山本 ●京阪「宇治」駅歩6分 ●宅地100% 容積160% ●容200%※更地 99.31㎡ 土地 99.31㎡ 土地	下京 1,930万円 ●京都府下京区中堂寺壬生川町 ●JR「丹波」駅歩5分 ●JR「丹波」駅歩13分 ●JR「丹波」駅歩13分 ●築55.00年(月)積10,000(月) ●積5,000(月) ●(壬生川)土地 67.87㎡ 土地 67.87㎡ 土地	中京 6,980万円 ●京都府中京区御所通「下」大炊町 ●京阪「下」駅歩10分 ●JR「下」駅歩10分 ●JR「下」駅歩10分 ●積18,000(月)※20,410(月) ●築H26年 ●(プラン)京阪角丸角部屋 60.04㎡ 専有 60.04㎡ 専有


ディランド山京リース(株)

京北(4)12816号 京宅員 近畿公設協会加盟
 〒611-0041 宇治市横島町一丁目49番地4 (仲介)

0120-305-120



新築一戸建

墨染

3,580 (税込)
万円



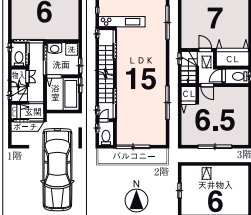
フラット35S仕様

新築!! オープンハウス

駅近 京阪「墨染」駅歩2分
JR「JR藤森」駅歩11分

南向き

★1・2・3階にウォシュレットトイレ付



3/22(土) 23(日)
10:00~17:00

伏見区深草墨染町4-9

●伏見区深草墨染町●土地(公簿)58.08㎡(私道負担含む)●
●建延高1.81m●木造スレート葺3階建●完成2025年1月●連絡●
第JEJ24311-34849号(売主)

不動産全、リフォーム、注文建築

住まいの(株) ダイワ

TEL (075) **671-7432**

<http://www.sumai-daiwa.jp>

京免(0)10938 建設業(般-2)25487号 近畿公取協会(京宅員) 京都市南区上鳥羽南村山町27

賃貸マンション

**ライフプラザ
河原町今出川**

6月より入居可

京阪
「出町柳」駅歩5分

★ペット可(規約有)

★南向き・日当たり良好





ライフプラザ
河原町今出川

出町商店街

今出川通



出町商店街隣接

LDK 18

6 6

玄関

洗面

浴室

キッチン

バルコニー

●京都市上京区柳道出町西入上る 相生町 ●地上8階建6階部分 ●築5年1月4日 ●礼2ヶ月 ●敷2ヶ月 ●家賃13.2万円 ●共益費1万円 ◎専面67.65㎡ ◎バルコ6.60㎡

株式会社
クリエイト

京泉(2) 第13211号
京宅市民
近畿公取協会員

☎090-4642-8303

〒615-0072 京都市上京区西院芝町25番 ライフプラザ河原町今出川

「上花山久保町」停歩4分

★閑静な住宅地

★間口約7m

★道路幅員約5m



14.25m

地有効地積

道路負担除く)

㎡(29.88坪)

更地

14.26m



開催！

方町862番地
ついた物件で
り田舎暮らし

★両面道路

要予約

まずはお電話ください

西京区大原野上羽町29番地

**整形地のためハウスメーカーの
建築用地としても検討可能**

- 京都市西京区大枝中山町12-26 ●市ノ入(国道塚原)徒歩3分
- 土地165.29㎡ ●建延137.18㎡ ●木造2階建て ●築S51年1月 ●併介

中古一戸建

大枝

西京区

2,380万円

土地50坪

大枝小学校まで
徒歩4分(約320m)

設計

京都府知事免許(第)京12179号
全日昇 近畿公取協会加盟
京都市西京区大原野上里南ノ町10番地

075-335-2254

<https://onak.com>

売土地
上賀茂
蟬ヶ垣内町
7,280万円
◆土地173.43㎡
★間口11.5m

★★南向き
徒歩1分
上賀茂小学校まで

約5.4m
約11.5m
約6.3m
第二種
中高層
60/200

土地
**173.43㎡
(52.46坪)**
古家付

前面道路 幅員約6m

●北に上賀茂ヶ垣内町●宅地●低住・2中高
●建50/60●容80/200●上物有

店舗事務所
紫野
下鳥田町
10,800万円
◆土地185.19㎡
◆建延287.18㎡
●北区紫野下鳥田町
●鉄骨造3階建
●築42年9月

地下鉄
「北大路」徒歩9分
空家につき
即入居可
土地**56**坪

★★
大文字眺望
堀川通面す

